



Dirección de Obras Públicas

JUNTA ACLARATORIA

DEL CONCURSO DE OBRA PÚBLICA POR LICITACIÓN RESTRINGIDA

Licitación No. No. CMOPLR.5-022/JCB/22
Municipio: Juan C. Bonilla.
Comunidad: Santa María Zacatepec.
Obra: "Construcción de cuartos dormitorios dentro de las AGEB 141,160 de la
localidad de Santa María Zacatepec."
No. Obra: JCBO-035/22.

En Juan C. Bonilla, Puebla, siendo las 12:00 horas del día 09 de diciembre de dos mil veintidós, en las oficinas de la Dirección de Obras Públicas del H. Ayuntamiento de Juan C. Bonilla, ubicada en Hidalgo y 16 de septiembre sin número, San Mateo Cuanalá, Municipio de Juan C. Bonilla, se reunieron Autoridades convocantes y participantes inscritos en el concurso por Licitación Restringida: C. Juan Morales Téllez, Representante Legal de CONCRETA ESTRUCTURAS EN CONCRETO S.A DE C.V.; C. Víctor Hugo Aguirre Hernández, Representante Legal de CONSORCIO CONSTRUCTIVO Y ARQUITECTONICO DE PUEBLA S.A. DE C.V.; C. Edmundo Jesús Ramírez Sánchez, Representante Legal de YOZMER CONSTRUCCIONES S.A DE C.V.; Raúl Ahuatzi Cruz, Administrador Único de ESCONTRU CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.; Noemí Espinoza Herrera, Administradora Única de GRUPO CONSTRUCTOR Y ARRENDADOR VALTIMURT S.A. DE C.V.; con la finalidad de llevar a cabo la presente JUNTA ACLARATORIA respecto a la obra: "Construcción de cuartos dormitorios dentro de las AGEB 141,160 de la localidad de Santa María Zacatepec", ubicada en la localidad de Santa María Zacatepec, municipio de Juan C. Bonilla, Puebla, teniendo el siguiente orden del día: -----

I.- Lista de participantes inscritos-----

II.- Preguntas de los participantes y respuestas de los funcionarios de la Convocante -----



DIR. DE OBRAS
PÚBLICAS
JUAN C. BONILLA
2021 - 2024



Dirección de Obras Públicas

Acto seguido se da inicio al orden del día, encontrándose presentes los participantes inscritos que a continuación se mencionan-----

Empresa	Representante Legal o Apoderado
CONCRETA ESTRUCTURAS EN CONCRETO S.A DE C.V.	C. Juan Morales Téllez.
CONSORCIO CONSTRUCTIVO Y ARQUITECTONICO DE PUEBLA S.A. DE C.V.	C. Victor Hugo Aguirre Hernández.
YOZMER CONSTRUCCIONES S.A DE C.V.	C. Edmundo Jesús Ramírez Sánchez.
ESCONTRU CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.	C. Raúl Ahuatzi Cruz.
GRUPO CONSTRUCTOR Y ARRENDADOR VALTIMURT S.A DE C.V.	C. Noemí Espinoza Herrera.

En atención al punto número dos del orden del día, se exhorta a los participantes a formular sus preguntas en forma concreta, para que despejen sus dudas, a las que se les dará respuesta de forma inmediata por parte de la convocante: -----

El C. Victor Hugo Aguirre Hernández comenta si se cuenta con una bodega céntrica en esta comunidad para tener guardado todo el material y la herramienta o si pueden apoyar con recomendación del lugar; El Arq. Alberto Mendoza López que el checara personalmente este punto para poder apoyar con el resguardo de lo antes solicitado.

No teniendo más preguntas por parte de los concursantes asistentes a la Junta de Aclaraciones, por lo que la convocante procede a hacer los siguientes comentarios y aclaraciones a los participantes.

Las propuestas técnicas y económicas se deberán entregar en la fecha y hora señalada tal y como lo marcan las invitaciones a la licitación, sin cambio alguno. -----

Las disposiciones que tendrán aplicación en el presente concurso son las contenidas en la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Puebla, vigente al momento





Dirección de Obras Públicas

del concurso. -----

El testimonio notarial del Acta Constitutiva con todas sus modificaciones, que se les pide a los Invitados interesados en participar en el Concurso, tiene la finalidad de acreditar su existencia legal, actividad y objeto social-----

Será motivo de descalificación el incumplimiento de alguno de los requisitos establecidos en la invitación y en las bases de licitación o términos de referencia de los proyectos, así como la comprobación de que algún concursante ha acordado con otro u otros, elevar el costo de los proyectos, o cualquier otro acuerdo que tenga como fin obtener una ventaja sobre los demás participantes.-----

Se hace del conocimiento de todos los interesados que ninguna de las condiciones contenidas en la invitación y términos de referencia, así como de las proposiciones presentadas por los concursantes podrán ser negociadas; en caso de existir modificaciones, incluyendo el formato del contrato, se harán de su conocimiento por escrito. -----

En caso de que la persona facultada mediante poder, no pudiera asistir a la presentación y apertura de las propuestas; podrá acudir otra persona acreditando su intervención mediante carta poder notarial firmada por quien lo otorga y por quien la recibe, acreditando la facultad de quien lo extiende a través de poder notarial y anexando original y copia simple para cotejo de las identificaciones de los testigos del acto-----

Solamente se permitirá el acceso a una persona que tenga el carácter de representante legal del concursante. -----

La hora de recepción de propuestas y apertura de las mismas será en la fecha y hora marcadas en la Invitación. -----

Una vez aclaradas las dudas de los concursantes, se da por terminada la presente Junta Aclaratoria, siendo las 12:44 horas del día en que se actúa, firmando al margen y al calce los que en ella intervinieron.



DIR. DE OBRAS
PÚBLICAS
JUAN C. BONILLA
2021 - 2024



Dirección de Obras Públicas

POR LA DEPENDENCIA CONVOCANTE

EL COMITÉ DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA. –

Presidente.

Tesorero Municipal.

Lic. José Cinto Bernal.

Presidente del Comité de Obra Pública y Servicios
Relacionados con la Misma.

Lic. Verónica Alameda Monje.

Secretario Ejecutivo del Comité de Obra Pública
y Servicios Relacionados con la Misma.



Director de Obras

Vocal 1

DIR. DE OBRAS
PÚBLICAS

JUAN C. BONILLA
2021-2024

Alberto Mendoza López.

Secretario Técnico del Comité de Obra Pública y
Servicios Relacionados con la Misma.

C. Aurora Flores Ramírez.

Regidora de Desarrollo Urbano, Ecología, Medio
Ambiente, Obras y Servicios Públicos.

Vocal 2.

Vocal 3.

C. Arell Chantes Guerra.

Secretaría General.

C. Ricardo Ordaz Pérez.

Regidor de Gobernación, Justicia Seguridad
Pública y Protección Civil.

Comisario

C.P. Eloy López Cinto.
Contralor Municipal.



Dirección de Obras Públicas

Por las Empresas Participantes.

No.	Nombre del Representante legal Razón Social o Persona Física.	Firmas
1	C. Juan Morales Tellez Representante Legal de CONCRETA ESTRUCTURAS EN CONCRETO S.A. DE C.V.	
2	C. Víctor Hugo Aguirre Hernández. Representante Legal de CONSORCIO CONSTRUCTIVO Y ARQUITECTONICO DE PUEBLA S.A. DE C.V.	
3	C. Edmundo Jesús Ramírez Sánchez. Representante Legal de YOZMER CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	
4	C. Raúl Ahuatzi Cruz Administrador Único de ESCONTRU CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.	
5	C. Noemí Espinoza Herrera Administradora Única de GRUPO CONSTRUCTOR Y ARRENDADOR VALTIMURT S.A. DE C.V.	



JUAN C. BONILLA
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024
COHERENCIA PARA TODOS

H. AYUNTAMIENTO DE JUAN C. BONILLA, PUEBLA
2021 - 2024
COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS
CON LA MISMA.



DIR. DE OBRAS PÚBLICAS
JUAN C. BONILLA
2021 - 2024

CMOPLR.5-022/JCB/22
"CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS DORMITORIOS DENTRO DE LAS AGEB 141,160 DE LA LOCALIDAD DE SANTA MARIA ZACATEPEC."

OBRA No: JCBO-035/22
FECHA : 09 DE DICIEMBRE DE 2022
HORA: 12:00 HRS
LOCALIDAD: SANTA MARIA ZACATEPEC

LISTA DE ASISTENCIA A LA JUNTA ACLARATORIA

EMPRESA	REPRESENTANTE LEGAL	FIRMA
CONCRETA ESTRUCTURAS EN CONCRETO S.A DE C.V.	JUAN MORALES TELLEZ	
CONSORCIO CONSTRUCTIVO Y ARQUITECTONICO DE PUEBLA S.A. DE C.V.	VICTOR HUGO AGUIRRE HERNÁNDEZ	
YOZMER CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	EDMUNDO JESUS RAMIREZ SANCHEZ	
ESCONTRU CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.	RAUL AHUATZI CRUZ	
GRUPO CONSTRUCTOR Y ARRENDADOR VALTIMURT S.A. DE C.V.	NOEMI ESPONIOZA HERRERA	



Dirección de Obras Públicas

CONCURSO POR INVITACIÓN: A CUANDO MENOS

CINCO PERSONAS

No. CMOPLR.5-022/JCB/22.

CONSTANCIA DE JUNTA ACLARATORIA

C. Noemí Espinoza Herrera.
Administradora Única de
GRUPO CONSTRUCTOR Y ARRENDADOR VALTIMURT S.A. DE C.V.
Presente.

Por medio de la presente se le extiende la constancia por haber asistido a la junta de aclaraciones en la Dirección de Obras Públicas programada en las invitaciones, correspondiente al Concurso por Licitación Restringida con número: CMOPLR.5-022/JCB/22, consistente en: "Construcción de Cuartos Dormitorio dentro de las AGEB 141,160 de la localidad de Santa María Zacatepec", ubicada en la localidad de Santa María Zacatepec del municipio de Juan C. Bonilla.

Para los efectos legales a que haya lugar se expide la presente en el Municipio de Juan C. Bonilla, Puebla a 09 de diciembre del año dos mil veintidós.

Sin más por el momento, quedo de Usted.

Atentamente



DIR. DE OBRAS
PÚBLICAS

Arq. Alberto Mendoza López.

JUAN C. BONILLA
2021 - 2024

Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
y Secretario Técnico del Comité de Obra Pública.



Dirección de Obras Públicas

CONCURSO POR INVITACIÓN: A CUANDO MENOS
CINCO PERSONAS
No. CMOPLR.5-022/JCB/22.

CONSTANCIA DE JUNTA ACLARATORIA

C. Raúl Ahuatzi Cruz.
Administrador Único de
ESCONTRU CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.
Presente.

Por medio de la presente se le extiende la constancia por haber asistido a la junta de aclaraciones en la Dirección de Obras Públicas programada en las invitaciones, correspondiente al Concurso por Licitación Restringida con número: CMOPLR.5-022/JCB/22, consistente en: "Construcción de Cuartos Dormitorio dentro de las AGEB 141,160 de la localidad de Santa María Zacatepec", ubicada en la localidad de Santa María Zacatepec del municipio de Juan C. Bonilla.

Para los efectos legales a que haya lugar se expide la presente en el Municipio de Juan C. Bonilla, Puebla a 09 de diciembre del año dos mil veintidós.

Sin más por el momento, quedo de Usted.

Atentamente

Arq. Alberto Mendoza López.



DIR. DE OBRAS
PÚBLICAS

JUAN C. BONILLA
2021 - 2024

Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
y Secretario Técnico del Comité de Obra Pública.



Dirección de Obras Públicas

CONCURSO POR INVITACIÓN: A CUANDO MENOS
CINCO PERSONAS
No. CMOPLR.5-022/JCB/22.

CONSTANCIA DE JUNTA ACLARATORIA

C. Edmundo Jesús Ramírez Sánchez.
Representante Legal de
YOZMER CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.
P r e s e n t e.

Por medio de la presente se le extiende la constancia por haber asistido a la junta de aclaraciones en la Dirección de Obras Publicas programada en las invitaciones, correspondiente al Concurso por Licitación Restringida con número: CMOPLR.5-022/JCB/22, consistente en: "Construcción de Cuartos Dormitorio dentro de las AGEB 141,160 de la localidad de Santa María Zacatepec", ubicada en la localidad de Santa María Zacatepec del municipio de Juan C. Bonilla.

Para los efectos legales a que haya lugar se expide la presente en el Municipio de Juan C. Bonilla, Puebla a 09 de diciembre del año dos mil veintidós.

Sin más por el momento, quedo de Usted.

Atentamente



**DIR. DE OBRAS
PÚBLICAS**

Arq. Alberto Mendoza López.

JUAN C. BONILLA
2021 - 2024

Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
y Secretario Técnico del Comité de Obra Pública.



Dirección de Obras Públicas

CONCURSO POR INVITACIÓN: A CUANDO MENOS
CINCO PERSONAS
No. CMOPLR.5-022/JCB/22.

CONSTANCIA DE JUNTA ACLARATORIA

C. Victor Hugo Aguirre Hernández.
Representante Legal de
CONSORCIO CONSTRUCTIVO Y ARQUITECTONICO DE PUEBLA S.A. DE C.V.
P r e s e n t e .

Por medio de la presente se le extiende la constancia por haber asistido a la junta de aclaraciones en la Dirección de Obras Publicas programada en las invitaciones, correspondiente al Concurso por Licitación Restringida con número: CMOPLR.5-022/JCB/22, consistente en: "Construcción de Cuartos Dormitorio dentro de las AGEB 141,160 de la localidad de Santa María Zacatepec", ubicada en la localidad de Santa María Zacatepec del municipio de Juan C. Bonilla.

Para los efectos legales a que haya lugar se expide la presente en el Municipio de Juan C. Bonilla, Puebla a 09 de diciembre del año dos mil veintidós.

Sin más por el momento, quedo de Usted.

Atentamente



DIR. DE OBRAS
PÚBLICAS

Arq. Alberto Mendoza López. JUAN C. BONILLA
2021 - 2024

Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
y Secretario Técnico del Comité de Obra Pública.



Dirección de Obras Públicas

CONCURSO POR INVITACIÓN: A CUANDO MENOS
CINCO PERSONAS
No. CMOPLR.5-022/JCB/22.

CONSTANCIA DE JUNTA ACLARATORIA

C. Juan Morales Téllez.
Representante Legal de
CONCRETA ESTRUCTURAS EN CONCRETO S.A. DE C.V.
Presente.

Por medio de la presente se le extiende la constancia por haber asistido a la junta de aclaraciones en la Dirección de Obras Públicas programada en las invitaciones, correspondiente al Concurso por Licitación Restringida con número: CMOPLR.5-022/JCB/22, consistente en: "Construcción de Cuartos Dormitorio dentro de las AGEB 141,160 de la localidad de Santa María Zacatepec", ubicada en la localidad de Santa María Zacatepec del municipio de Juan C. Bonilla.

Para los efectos legales a que haya lugar se expide la presente en el Municipio de Juan C. Bonilla, Puebla a 09 de diciembre del año dos mil veintidós.

Sin más por el momento, quedo de Usted.

Atentamente



DIR. DE OBRAS
PÚBLICAS

Arq. Alberto Mendoza López.

JUAN C. BONILLA
2021 - 2024

Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
y Secretario Técnico del Comité de Obra Pública.